

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:
Брянская обл., Брянский р-н, Глинишево с., Восточная ул., Дом 2
с "01" января 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 15,51 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома : 1399,60 кв.м.

Наименование	Сальдо на начало	Начислено населению	Перерасчет	Собрано с населения	Долг за населением
Жилищные услуги					
Содержание и текущий ремонт жилья	23987,36	243537,84	-47792,04	181834,14	37899,02
Итого по жилищным услугам:	23987,36	243537,84	-47792,04	181834,14	37899,02

Распределение стоимости работ

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.,руб.
1	2	3
Раздел №1	Содержание дома, в том числе:	
1.1.	Санитарное содержание МКД, в том числе:	147559,75
1.1.1.	уборка придомовой территории, в том числе:	-
1.1.2.	уборка лестничных клеток	-
1.1.3.	дератизация, дезинфекция, дезинсекция подвалов	-
1.2.	Аварийно-диспетчерская служба	-
1.3.	Услуги по управлению МКД	3292,68
1.4.	Налоги, страховые взносы, отчисления	33492,21
1.5.	Прямые административно-хозяйственные расходы	25870,64
1.6.	Услуги автовышки, механическая уборка снега (трактор)	18473,22
1.7.	Задолженность населения по услуге "Тепловая энергия"	-
1.8.	Задолженность населения по услуге "Электроэнергия СОИД"	53624,18
Раздел №2	Техническое обслуживание и осмотры, в том числе:	12806,82
2.1.	Техническое обслуживание газового оборудования (ВДГО)	43433,13
2.2.	Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов	13622,10
2.3.	Прочистка, устранение завала ДВК, выезд по инд. заявке, составление акта	4703,05
2.4.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации	-
2.5.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования	20007,09
Раздел №3	Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	5100,89
3.1.	Конструктивные элементы дома, в том числе:	169,99
3.1.1.	Кровельные работы (очистка снега, частичное устройство направляемой рулонной кровли подъезд №1 и №2	-
3.1.2.	Расходные материалы	-
3.2.	Инженерные системы дома, в том числе:	-
3.2.1.	Электромонтажные работы	25,00
3.2.2.	Ремонт системы отопления, холодного водоснабжения, канализации	-
3.3.	Благоустройство дворовой территории, в том числе	25,00
3.3.1.	Покос травы	144,99
	Всего расходов:	191162,87

Наименование	Содержание и ремонт общего имущества
Наличие средств на начало указанного периода	
Оплачено за указанный период	-104366,90
Затрачено за указанный период	181834,14
Наличие денежных средств на конец указанного периода	191162,87
	-113695,63

Утверждаю:
Директор ООО "Элит-Сервис"



Ю.А.Мятечкин